



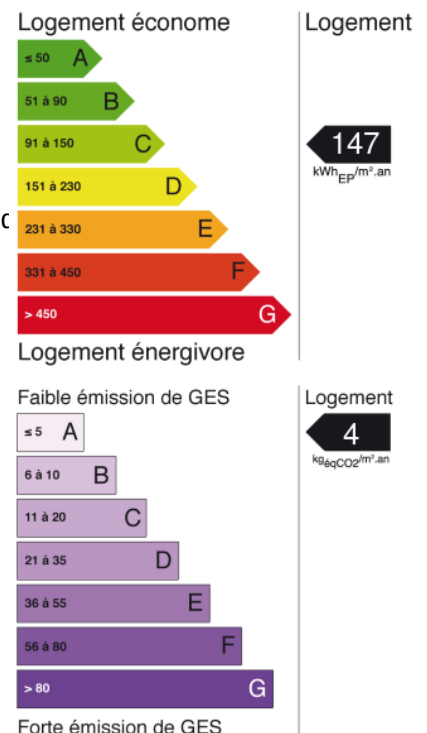
DESCRIPTION DU BIEN

COLLECTION "PRINTEMPS-ETE" METZ / QUEULEU Au sein d'une maison divisée en deux appartements. Au premier étage d'une petite copropriété bien tenue avec entrée indépendante : Charmant appartement T4 de 75m² comprenant : Au rez-de-chaussée : Une entrée, une buanderie, un grand garage. A l'étage : Trois chambres, une salle d'eau avec w-c, une cuisine aménagée, un séjour donnant accès à une terrasse (20m²) et un jardin privatif (300m²). DPE : CCopropriété : 2 lots Charges mensuelles : 0€ Pas de procédure en cours. Etat c risques consultable sur www.georisques.gouv.fr CABINET SIGNATURE : 03.87.37.87.37. L'immobilier a du caractère !!!

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 75.4m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE



✓ **Cabinet Signature**

📍 **10 rue des Trois Évêchés 57070**
📞 **03 87 37 87 37**
✉ **contact@cabinet-signature.fr**
🌐 **<https://www.cabinet-signature.fr/detail-6219410>**