



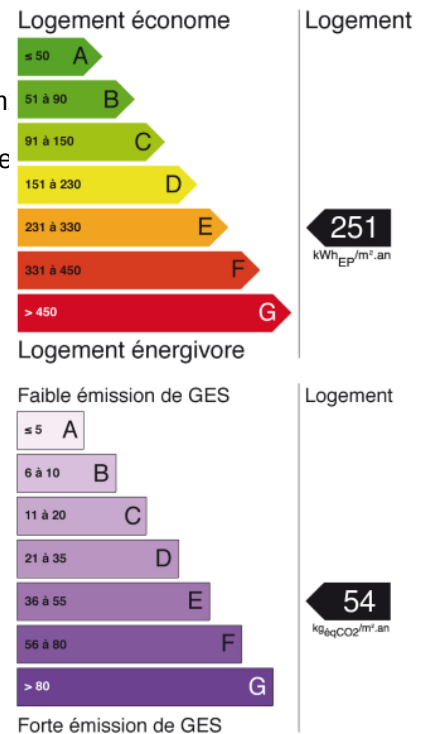
DESCRIPTION OF THE PROPERTY

COLLECTION "PRINTEMPS-ETE" METZ / Sablon / 5 min à pied Metz-Gare Au premier étage d'une copropriété de standing avec ascenseur et concierge : Charme et volume (parquets chêne, marbre) pour cet appartement T5 de 100m² comprenant : Une entrée, un grand salon, une salle à manger, une cuisine aménagée, un w-c, trois chambres, une salle d'eau. Au sous-sol : Un GARAGE et une cave. DPE : ECopropriété : 14 lots (entrée) Charges mensuelles : 275€ (chauffage inclus, concierge,...) Pas de procédure en cours. Etat des risques consultable sur www.georisques.gouv.fr CABINET SIGNATURE : 03.87.37.87.37. L'immobilier a du caractère !!!

SPECIFICATIONS

Nombre de pièces : 5
Nb. of bedroom(s) : 3
Surface : 100m²
Number of bathrooms : 1
Cuisine équipée : Non

ENERGY PASS



✓ **Cabinet Signature**

📍 **10 rue des Trois Évêchés 57070**
☎ **03 87 37 87 37**
✉ **contact@cabinet-signature.fr**
🌐 **<https://www.cabinet-signature.fr/en/detail-6219399>**