



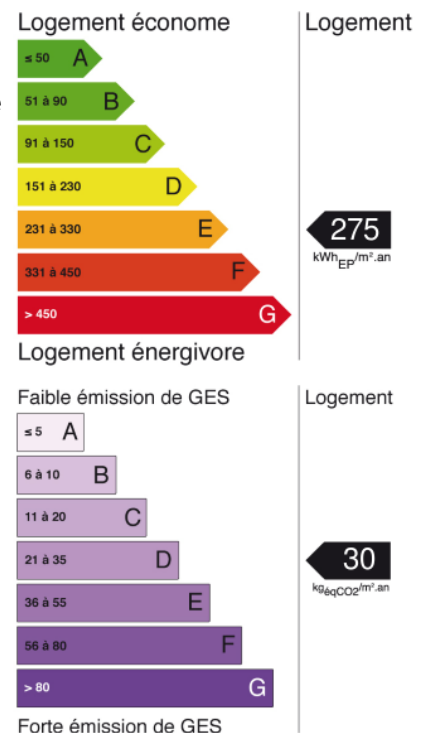
DESCRIPTION DU BIEN

EN EXCLUSIVITE, AU COEUR DE NANCY, Quartier Saint Sébastien, Cet appartement vous offrira une vue incroyable sur la ville grâce à sa terrasse et son balcon ! Vous disposez d'une entrée, d'un double salon séjour, une cuisine, une chambre (possibilité d'en créer une deuxième) une salle de bains et un WC séparé. Ce bien dispose d'une cave. Cet appartement est à rénover afin de le mettre à votre goût. Charges de copropriété : 250€/mois (eau chaude, eau froide, chauffage, entretien des communs...)Taxe Foncière : 1320€(Possibilité d'une place de parking en sus) CABINET SIGNATURE : 03 87 37 87 37L'immobilier a du caractère !

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 3
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 74m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE



✓ **Cabinet Signature**

📍 **10 rue des Trois Évêchés 57070**
📞 **03 87 37 87 37**
✉ **contact@cabinet-signature.fr**
🌐 **<https://www.cabinet-signature.fr/detail-6219250>**