

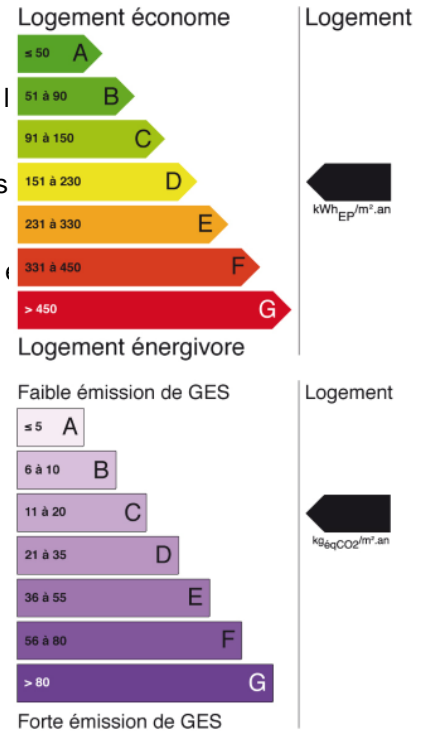
## DESCRIPTION DU BIEN

**SIGNATURE COLLECTION "AUTOMNE-HIVER"**Exclusivité Rare, Quartier Touristique Prisé.Metz quartier Sté Croix, convoité de Metz. Cet appartement T3 de 53m<sup>2</sup> est actuellement en cours de rénovation complète, mariant le neuf et le cachet de l'ancien tout ça dans une résidence exceptionnelle.\*\*Localisation de Rêve:\*\*A 2 minutes à pied de la cathédrale, dans un quartier prisé par les touristesEntouré des bars et restaurants les plus en vogue de Metz\*\*Prestations Haut de Gamme:\*\*Vaste séjour avec cuisine ouverte haut de gammeBelle salle d'eau aux finitions raffinéesGrande chambre de 15m<sup>2</sup> avec dressing, synonyme de confort et d'espace\*\*Copropriété d'Exception:\*\*Moquette luxueuse, détails en laiton, bois noble...Ambiance raffinée, idéale pour les plus exigeantsRéservez dès aujourd'hui cette perle rare pour garantir votre futur dans ce lieu d'exception.? Opportunité rare dans un quartier très prisé? Finitions haut de gamme, alliant modernité et cachet ancien? Fort potentiel d'investissement locatif ...

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 3  
Nb. de chambre(s) : 1  
Surface : 53m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE



✓ **Cabinet Signature**

📍 10 rue des Trois Évêchés 57070

📞 03 87 37 87 37

✉ contact@cabinet-signature.fr

🌐 <https://www.cabinet-signature.fr/detail-6219371>