



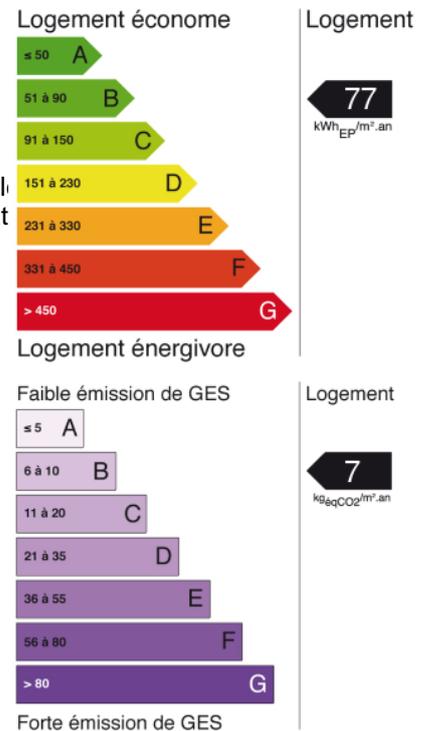
## DESCRIPTION DU BIEN

COLLECTION "PRINTEMPS-ETE" METZ-GRIGY / Résidence "coté village" Au 3ème et dernier étage avec ascenseur, splendide Attique de 90m<sup>2</sup> et terrasse de 30m<sup>2</sup> bien orientée, comprenant: Une entrée et dégagement, une cuisine US ouverte sur salon/séjour accès direct à la terrasse, trois chambres, une salle de bain, un w-c, un cellier/buanderie. Au rez-de-chaussée: Un garage fermé automatisé, une place de parking privative. Charges de copropriété mensuelle 210€ (chauffage urbain inclus) Nb de lots: 31 Taxe foncière: 930€ Dpe B. Etat risques consultable sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) CABINET SIGNATURE : 03.87.37.87.37. L'immobilier a du caractère !!!

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 5  
Nb. de chambre(s) : 3  
Surface : 89m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE



✓ Cabinet Signature

📍 10 rue des Trois Évêchés 57070

📞 03 87 37 87 37

✉ contact@cabinet-signature.fr

🌐 <https://www.cabinet-signature.fr/detail-6219408>