



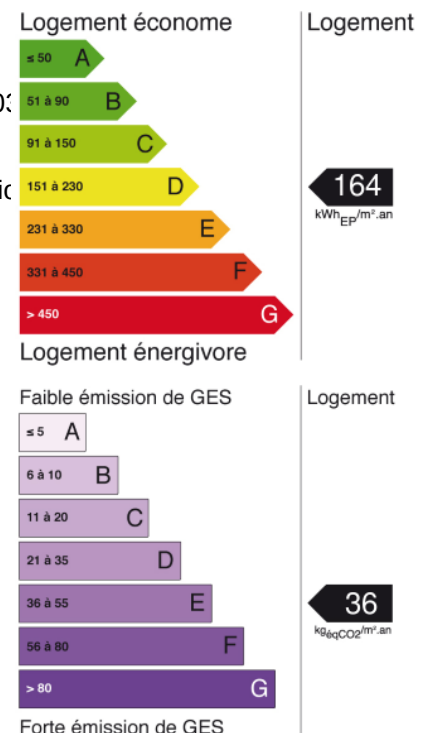
DESCRIPTION DU BIEN

COLLECTION "AUTOMNE / HIVER" METZ / VALLIERES Accès direct autoroute et moins de 10min du centre ville. Au rez-de-chaussée d'une petite copropriété bien tenue (construction 1990). Venez découvrir cet appartement rez-de-jardin de 103 m². Composé d'une entrée, une cuisine aménagée, un salon/séjour ouvert sur une terrasse de 100m² (vue parc), deux chambres, un bureau, deux salles d'eau, deux w-c séparés, un cellier, une cave, un garage et une place de stationnement privative. DPE : D Charges de copropriété : 140€/mois Nombre de lots : 8 (entrée) Pas de procédure en cours Etat des risques www.géorisques.gouv.fr CABINET SIGNATURE : 03.87.37.87.37. L'immobilier a du caractère !!!

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 4
Nb. de chambre(s) : 2
Surface : 103m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE



✓ **Cabinet Signature**

📍 **10 rue des Trois Évêchés 57070**
📞 **03 87 37 87 37**
✉ **contact@cabinet-signature.fr**
🌐 **https://www.cabinet-signature.fr/detail-6219422**